



**Marco Galante nuovo vicepresidente  
di Federabitazione Emilia-Romagna**

Marco Galante  
Responsabile  
Promozione e Sviluppo  
Cooperativa Unioncasa

**Un modenese nuovo Vicepresidente di Federabitazione E.R.**

Il modenese Marco Galante è uno dei nuovi quattro vicepresidenti regionali di Federabitazione, l'organismo che rappresenta le cooperative di abitazione aderenti a Confcooperative Emilia-Romagna. Galante, che lavora alla cooperativa edilizia Unioncasa di Modena, è presidente della cooperativa edilizia La Speranza di Modena e consigliere di amministrazione del Co.pro.c.a., il consorzio provinciale delle cooperative di abitazione. Il nuovo presidente regionale di Federabitazione è il riminese Luca Bracci, che prende il posto del bolognese Mario Bortolotti; oltre al modenese Galante, sono stati eletti vicepresidenti Giuseppe Bassi (Ferrara), Umberto Moscardini (Reggio) e Giovanni Dallara (Ravenna), con funzioni di vicario. «Nei prossimi due anni ci concentreremo in particolare sul recupero, ristrutturazione e riqualificazione del patrimonio abitativo – annuncia Galante – Inoltre cercheremo immobili da acquistare a prezzi bassi per realizzare politiche di edilizia sociale per la locazione o la proprietà; su questo fronte, solleciteremo le Amministrazioni Comunali ad adottare o confermare le politiche dei PEEP e a mettere a Bando gli standard pubblici di edilizia residenziale sociale previsti dagli strumenti urbanistici generali in relazione ai programmi di nuova costruzione e di riqualificazione. Ci impegneremo poi a valutare metodologie di appalto e nuovi materiali di costruzione per offrire prodotti di qualità sempre più elevata a prezzi competitivi. Infine – conclude il vicepresidente regionale di Federabitazione Emilia-Romagna - continueremo a elaborare e presentare proposte normative a livello regionale e locale per snellire le procedure burocratiche dei piani urbanistici, oggi troppo prescrittivi e vincolanti».



## Novità



Marco Galante  
Responsabile  
Promozione e Sviluppo  
Cooperativa Unioncasa

## **Fino a 35.000 Euro di contributo a fondo perduto, con la reiterazione del bando regionale.** **“Una casa alle giovani coppie ed altri nuclei familiari”.**

La Regione E.R. ha in corso la predisposizione del nuovo bando denominato “Una Casa alle giovani coppie ed altri nuclei familiari svantaggiati”, che prevede la messa a disposizione di contributi a fondo perduto destinati a favorire l’accesso alla proprietà della prima casa di abitazione da parte delle giovani coppie, dei nuclei monogenitoriali, delle famiglie numerose, di altri nuclei in difficoltà e di persone singole.

L’importo base del contributo regionale a fondo perduto sarà di 20.000,00 euro per alloggio, elevato a 30.000,00 euro per i soggetti residenti nei comuni della Regione interessati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 che acquistano, anche con patto di futura vendita, un alloggio nell’ambito dello stesso Comune di residenza o in un comune ad esso contermini compreso nell’elenco dei Comuni di cui all’allegato 1 al D.L. n. 74/2012, come integrato dal D.L. n. 83/2012.

Tale contributo **potrà essere incrementato:**

- nella misura massima di 3.000,00 euro per gli alloggi realizzati con tecniche costruttive che

garantiscono l’applicazione integrale dei requisiti di prestazione energetica degli edifici e degli impianti energetici di cui alla deliberazione dell’Assemblea Legislativa n.156/2008;

- di un importo aggiuntivo di 2.000,00 euro per i nuclei nei quali sia presente almeno un figlio.

Gli alloggi messi a disposizione dalla Cooperativa potranno essere acquistati nell’immediato o dopo un periodo di godimento di massimo 4 anni con proprietà differita, a prezzo bloccato.

**Per informazioni** in merito all’approvazione del bando suddetto e per approfondimenti in merito, invitiamo i soci a contattare gli **uffici della Cooperativa o il sito della Regione Emilia Romagna: <http://territorio.regione.emilia-romagna.it/politiche-abitative/contributi-casa/una-casa-alle-giovani-coppie-ed-altri-nuclei-familiari>.**

**N.B. LA FRUIZIONE DEL CONTRIBUTO È SUBORDINATA ALLA EFFETTIVA APPROVAZIONE DEL BANDO REGIONALE.**

## **Un modenese nuovo vicepresidente di Federabitazione Emilia Romagna.**

Il modenese **Marco Galante** è uno dei nuovi quattro vicepresidenti regionali di **Federabitazione**, l’organismo che rappresenta le cooperative di abitazione aderenti a **Confcooperative Emilia-Romagna**.

Galante, che lavora alla cooperativa edilizia Unioncasa di Modena, è presidente della cooperativa edilizia La Speranza di Modena e consigliere di amministrazione del Co.pro.c.a.,

il consorzio provinciale delle cooperative di abitazione.

Il nuovo presidente regionale di Federabitazione è il riminese Luca Bracci, che prende il posto del bolognese Mario Bortolotti; oltre al modenese Galante, sono stati eletti vicepresidenti Giuseppe Bassi (Ferrara), Umberto Moscardini (Reggio) e Giovanni Dallara (Ravenna), con funzioni di vicario.